

## **ACTO ADMINISTRATIVO No.13-2021**

### **ACTA DE ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE COMPRA MENOR DE REFERENCIA MNHN-DAF-CM-2021-11**

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los nueve (9) días del mes de julio del año dos mil veintiuno (2021), siendo las diez treinta horas de la mañana (10:30 a. m.), nos hemos reunido en la Biblioteca del **MUSEO NACIONAL DE HISTORIA NATURAL “PROF. EUGENIO DE JESÚS MARCANO”** ubicado en la calle César Nicolás Penson, Plaza de la Cultura, del sector de Gascue, Distrito Nacional, **LIC. CELESTE MARÍA MIR MESEJO de NÚÑEZ**, en su calidad de Directora General, dominicana, mayor de edad, casada, portadora de la cédula de identidad y electoral [REDACTED]; **LIC. EULALIA YSABEL DÍAZ PUJOLS**, dominicana, mayor de edad, casada, portadora de la cédula de identidad y electoral [REDACTED] encargada del Departamento Administrativo y Financiero, y **ROSALIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ**, dominicana, mayor de edad, casada, portadora de la cédula de identidad y electoral [REDACTED] en calidad de Técnico Operaria de la Unidad de Compras y Contrataciones.

Para dar apertura oficial a la reunión sometiendo la presente agenda, a saber:

- A) CONOCER las ofertas técnicas y económica de los oferentes participantes en el proceso de compra menor de referencia MNHN –DAF-CM-2021-11.**
- B) ADJUDICACIÓN del procedimiento de COMPRA MENOR: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLOMERÍA, LIMPIEZA, BRILLADO Y CRISTALIZADO DE 400 MTS. DE PISOS, LAVADO DE ALFOMBRAS, BUTACAS, Y PINTURA EN TODAS LAS ÁREAS INTERNAS DEL MUSEO NACIONAL DE HISTORIA NATURAL “PROF. EUGENIO DE JESÚS MARCANO”, de referencia MNHN-DAF-CM-2021-11.**

A continuación, cuadro de resumen de la evaluación técnica (o sobre A) de las ofertas presentadas a través del portal transaccional y depositadas de manera física por los oferentes/proponentes para participar en el proceso de compra menor de referencia **MNHN-DAF-CM-2021-11**.



**MUSEO**  
Nacional de  
**HISTORIA**  
**NATURAL**  
Prof. Eugenio de Jesús Marcano

Calle César Nicolás Penson  
Plaza de la Cultura Juan Pablo Duarte  
Santo Domingo, D. N.  
Tel. : 809-689-0106; Fax: 809-689-0100  
www.mnhn.gov.do  
RNC 40103728-9

No.	OFERTA TÉCNICA	NOMBRES DE LOS OFERENTES	
	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA .	SOLUCIONES INTEGRALES, CAF. S.R.L	LEONIDAS AMAURY LINARES AMADOR
1	EXPERIENCIA EN ESTE TIPO DE TRABAJO	CUMPLE	CUMPLE
2	FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA (SNCC.F.33), CON ITBIS (NO SUBSANABLE)	CUMPLE	CUMPLE
3	FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA (SNCC.F.034) (NO SUBSANABLE)	CUMPLE	CUMPLE
4	FORMULARIO DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE (SNCC.F.042) (NO SUBSANABLE)	CUMPLE	CUMPLE
5	CURRICULUM VITAE	NO CUMPLE	CUMPLE
6	CONSTITUCIÓN SI ES PERSONA MORAL	CUMPLE	NO APLICA
7	CERTIFICACIÓN DGII	CUMPLE	CUMPLE
8	CERTIFICACIÓN TSS	CUMPLE	NO APLICA
9	RPE CON EL RUBRO	CUMPLE	CUMPLE
11	PROPUESTA TÉCNICA	NO CUMPLE	CUMPLE
12	LAVADO, BRILLADO Y CRISTALIZADO DE 400MTS PISOS Y ESCALERA		CUMPLE
13	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE TODOS LOS BAÑOS	NO CUMPLE	CUMPLE
14	MANTENIMIENTO Y LAVADO DE ALFOMBRAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL, SALA HISTORIA DE LA VIDA, AUDITORIO	NO CUMPLE	CUMPLE
15	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LAS BUTACAS DEL AUDITORIO	NO CUMPLE	CUMPLE

16	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE TODAS LAS BOMBAS DE AGUA	NO CUMPLE	CUMPLE
17	APLICACIÓN DE PINTURAS DE TODAS LAS AREAS DEL EDIFICIO, INCLUYENDO LAS PAREDES DE LA MARQUESINA, PASAMANOS QUE MIRAN HACIA LOS PATIOS Y JARDINERÍA DE LA ENTRADA PRINCIPAL	NO CUMPLE	CUMPLE
18	LEVANTAMIENTO PARA REALIZAR SU PROPUESTA ES OBLIGATORIO <b>NO SUBSANABLE</b>	CUMPLE	CUMPLE
19	PLAN DE TRABAJO	CUMPLE	CUMPLE
20	METODOLOGÍA DE TRABAJO	CUMPLE	NO CUMPLE
21	FACILIDADES Y EQUIPOS		

#### CUADRO COMPARATIVO DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS

NÚMERO	NOMBRE DEL OFERENTE	MONTO DE OFERTA
1.	LEONIDAS AMAURY LINARES AMADOR.....	RD\$594,720.00
2.	SOLUCIONES INTEGRALES CAF, SRL.....	RD\$599,999.98

#### MOTIVACIONES DE HECHO

**POR CUANTO:** A que el MUSEO NACIONAL DE HISTORIA NATURAL “PROF. EUGENIO DE JESÚS MARCANO” realizó un procedimiento de compra menor para la contratación de los **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLOMERÍA, LIMPIEZA, BRILLADO y CRISTALIZADO DE 400 MTS. DE PISOS, LAVADO DE ALFOMBRAS, BUTACAS, Y PINTURA EN TODAS LAS ÁREAS INTERNAS DEL MUSEO NACIONAL DE HISTORIA NATURAL “PROF. EUGENIO DE JESÚS MARCANO”** de referencia MNHN-DAF-CM-2021-11.

**POR CUANTO:** A que se procedió a invitar a todos los oferentes posibles que pudieran atender el requerimiento, no debiendo ser menor de tres (3), los cuales son: **1) LEONIDAS AMAURY LINARES AMADOR**, quien depositó su oferta técnica y económica en sobres cerrados;



**MUSEO**  
Nacional de  
**HISTORIA**  
**NATURAL**  
Prof. Eugenio de Jesús Marciano

Calle César Nicolás Penson  
Plaza de la Cultura Juan Pablo Duarte  
Santo Domingo, D. N.  
Tel. : 809-689-0106; Fax: 809-689-0100  
www.mnhn.gov.do  
RNC 40103728-9

2) **G MATEO, SRL**, quien no presentó ninguna oferta; 3) **CENTRO PISOS, SRL**, quien no depositó ninguna oferta, **conforme** a lo establecido en el manual de compras menores y la Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y su Reglamento de aplicación No. 543-12.

**POR CUANTO:** A que participó el oferente/proponente **SOLUCIONES INTEGRALES CAF, SRL**, presentando su oferta técnica y económica a través del portal transaccional, por un monto de **QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS DOMINICANOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (RD\$599,999.98)**, precio dentro del umbral de compra menor, pero este oferente no elaboró propuesta técnica, lo que hizo fue que plasmó en el formulario **SNCC.D.044** identificado como: **“Descripción del Enfoque, la Metodología y el plan de actividades para la ejecución del trabajo”**: los lineamientos generales, cobertura, características generales, preparación de las áreas a trabajar, cuidado y detalles, tecnología, competencia, supervisión y control, contingencia, trabajo seguro, planes de trabajo dinámico, del horario, del uniforme, tiempo de ejecución, y presentó fotografías de otros trabajos de brillo de pisos realizados; según observamos habla del procedimiento a utilizar en el brillo, lavado y cristalizado de los pisos, por lo que entendemos que no elaboró propuesta técnica conteniendo las siguientes labores a ejecutar: 2. revisión y reparación de todos los baños, 3. mantenimiento, revisión y reparación de todas las bombas de aguas de la institución, 4. Mantenimiento y lavado de alfombras colocadas en las áreas Dirección General, Sala Historia de la Vida, Auditorio, rampas, ascensores y entrada principal; 5. Mantenimiento y limpiezas de las butacas de tela del auditorio; 6. Aplicación de pintura en todas las áreas internas del edificio, incluyendo las paredes de la marquesina, pasamanos que miran hacia los patios, jardinerías de la entrada principal, las cuales fueron solicitadas en los términos de referencia base del proceso de compra menor **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLOMERÍA, LIMPIEZA BRILLO y CRISTALIZADO DE 400 MTS.DE PISOS, LAVADO DE ALFOMBRAS, BUTACAS, Y PINTURA EN TODAS LAS ÁREAS INTERNAS DEL MUSEO NACIONAL DE HISTORIA NATURAL “PROF. EUGENIO DE JESÚS MARCANO”** de referencia **MNHN-DA -CM-2021-11**, por estas razones su oferta técnica debe ser rechazada por falta de calidad, en cuanto al precio de su oferta es más alto que el del otro oferente.

**POR CUANTO:** A que el oferente, **LEONIDAS AMAURY LINARES AMADOR**, presentó su oferta técnica sobre A y económica sobre B, en sobres cerrados, sellados e identificados de manera física, cumpliendo con las especificaciones técnicas de los servicios a contratar, conforme lo solicitado en los términos de referencia, base del proceso de compra menor **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLOMERÍA, LIMPIEZA BRILLO y CRISTALIZADO DE 400 MTS.DE PISOS, LAVADO DE ALFOMBRAS, BUTACAS, Y PINTURA EN TODAS LAS ÁREAS INTERNAS DEL MUSEO NACIONAL DE HISTORIA NATURAL “PROF. EUGENIO DE JESÚS MARCANO”** de referencia **MNHN-DA -CM-2021-11**, con un monto de **QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS DOMINICANOS CON CERO CENTAVOS (RD\$594,720.00)** precio dentro del umbral



**MUSEO**  
Nacional de  
**HISTORIA**  
**NATURAL**  
Prof. Eugenio de Jesús Marcano

Calle César Nicolás Penson  
Plaza de la Cultura Juan Pablo Duarte  
Santo Domingo, D. N.  
Tel. : 809-689-0106; Fax: 809-689-0100  
www.mnhn.gov.do  
RNC 40103728-9

de compra menor, por lo que es calificada como la más conveniente a los intereses de la institución en precio y calidad.

### **MOTIVACIONES DE DERECHO**

**POR CUANTO:** A que las ofertas serán evaluadas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al oferente/proponente que resulte favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables.

La adjudicación será decidida a favor del oferente/proponente cuya propuesta cumpla con los requisitos exigidos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, teniendo en cuenta el precio, la calidad y las demás condiciones que se establecen en la ficha técnica.

**POR CUANTO:** A que el artículo 26 de la Ley 340-06 sobre Compras y Contrataciones, establece que: “La adjudicación se hará a favor del oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales y del país, teniendo en cuenta el precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones que se establezcan en la reglamentación, de acuerdo con las ponderaciones puestas a conocimiento de los oferentes, a través de los pliegos de condiciones respectivos.”

**Párrafo I.** Cuando se trate de la compra de un bien o de un servicio de uso común incorporado al catálogo respectivo, se entenderá en principio, como oferta más conveniente la de menor precio.

**Párrafo II.** Se notificará la adjudicación, a todos los oferentes, dentro de un plazo de cinco (5) días hábiles a partir de la expedición del acto administrativo de adjudicación. La entidad contratante deberá, a solicitud expresa presentada por escrito del oferente cuya propuesta no haya sido seleccionada, facilitar información pertinente a la evaluación de su oferta.

En virtud de lo establecido en el artículo 26 párrafos I y II de la Ley 340-06, sobre compras y contrataciones de bienes, servicios, obras y concesiones y su Reglamento de aplicación No. 543-12, en sus artículos 49, 50, y 51, hemos tomado las siguientes decisiones:

### **PRIMERA DECISIÓN**

**DAMOS POR CONOCIDO** el contenido de las ofertas técnicas y económicas depositadas y presentadas por los oferentes/proponentes que participaron en el procedimiento de compra menor: **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLOMERÍA, LIMPIEZA BRILLADO y CRISTALIZADO DE 400 MTS.DE PISOS, LAVADO DE ALFOMBRAS, BUTACAS, Y PINTURA EN TODAS LAS ÁREAS INTERNAS DEL MUSEO NACIONAL DE HISTORIA NATURAL “PROF. EUGENIO DE JESÚS MARCANO” de referencia MNHN-DA -CM-2021-11**, en virtud de la Ley 340-06, sobre compras y contrataciones de bienes, servicios, obras y concesiones y su Reglamento 543-12, que recomienda para fines de adjudicación.



**MUSEO**  
Nacional de  
**HISTORIA**  
**NATURAL**  
Prof. Eugenio de Jesús Marcano

Calle César Nicolás Penson  
Plaza de la Cultura Juan Pablo Duarte  
Santo Domingo, D. N.  
Tel. : 809-689-0106; Fax: 809-689-0100  
www.mnhn.gov.do  
RNC 40103728-9

## SEGUNDA DECISIÓN

**SE ADJUDICA** el procedimiento de compra menor para la contratación de **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO GENERAL DE PLOMERÍA, LIMPIEZA BRILLADO y CRISTALIZADO DE 400 MTS.DE PISOS, LAVADO DE ALFOMBRAS, BUTACAS, Y PINTURA EN TODAS LAS ÁREAS INTERNAS DEL MUSEO NACIONAL DE HISTORIA NATURAL “PROF. EUGENIO DE JESÚS MARCANO”** de referencia MNHN-DA -CM-2021-11, al oferente **LEONIDAS AMAURY LINARES AMADOR**, por ser la más conveniente a los intereses de la institución en precio y calidad.

No habiendo nada más que tratar y después de ofrecérsele el turno a los miembros por si alguno le quedaba algo por proponer, se declaró clausurada la reunión, siendo las once y treinta (11:30 a. m.) horas de la mañana de esta misma fecha, redactándose la presente Acta de Adjudicación, que después de leída y encontrada conforme ha sido firmada por los presentes en señal de aprobación.

  
**LIC. CELESTE MARÍA MIR MESEJO de NÚÑEZ**  
Directora General



  
**LIC. EULALIA YSABEL DÍAZ PUJOLS**  
Encargada del Departamento Administrativo y Financiero

  
**ROSALIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ**  
Técnica Operaria de la Unidad de Compras y Contrataciones



**MUSEO**  
Nacional de  
**HISTORIA**  
**NATURAL**  
Prof. Eugenio de Jesús Marcano

